



Fraktion im Rat der Stadt Kaarst

Alte Heerstraße 57
41564 Kaarst
Telefon 02131 - 5253848
info@cdu-kaarst.de
www.cdu-kaarst.de

Fraktion im Rat der Stadt Kaarst

Martinusstraße 4
41564 Kaarst
Telefon 02131 - 61557
info@gruene-kaarst.de
www.gruenekaarst.de

An den Vorsitzenden des BPA
Herrn Volker Baar
Am Neumarkt 2
41564 Kaarst

31. Mai 2022

Antrag zu TOP 8 der Sitzung des BPA am 1. Juni 2022 / Aufnahme einer Solarmindestfläche in den B-Plan Nr. 108 „Hüngert“

Sehr geehrter Herr Baar,

bitte setzen Sie folgenden Antrag der CDU-Fraktion und der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen zu TOP 8 auf die Tagesordnung der Sitzung des BPA am 1. Juni 2022.

Antrag

In die textlichen Festsetzungen des Bebauungsplans Nr. 108 „Hüngert“ wird eine Solarmindestfläche von 50% aufgenommen, analog zum Bebauungsplan Nr. 122A „Gewerbegebiet Kaarst-Ost“.

Begründung

Um den Ausbau der Stromerzeugung aus Photovoltaik auf Kaarster Stadtgebiet voranzutreiben, eignen sich große Dachflächen von gewerblich genutzten Immobilien besonders. Der Grundstücksinteressent für die im B-Plan Nr. 108 überplante Fläche hat gegenüber der Wirtschaftsförderung angegeben, das Dach zu begrünen und zur Stromerzeugung mittels Photovoltaik nutzen zu wollen (s. Sitzungsvorlage X/1062/2). Durch die Festsetzung im B-Plan soll dieses Vorhaben planungsrechtlich abgesichert werden. Die Formulierung kann beispielsweise analog zu §7 des B-Plan Nr. 122A „Gewerbegebiet Kaarst-Ost“ erfolgen.

Freundliche Grüße

Ingo Kotzian

Dominik Broda