



## Fraktion im Rat der Stadt Kaarst

---

Alte Heerstraße 57  
41564 Kaarst  
Telefon 02131 - 5253848  
info@cdu-kaarst.de  
www.cdu-kaarst.de

## Fraktion im Rat der Stadt Kaarst

Martinusstraße 4  
41564 Kaarst  
Telefon 02131 - 61557  
info@gruene-kaarst.de  
www.gruenekaarst.de

An den Vorsitzenden des Bau- und Planungsausschusses  
Herrn Volker Baar  
Am Neumarkt 2  
41564 Kaarst

22. Mai 2023

### **Antrag zur Sitzung des BPA am 6. Juni 2023 / Sensibilisierung für Klimaschutz- und Klimaanpassungsmaßnahmen bei (Einzel-)Bauvorhaben**

Sehr geehrter Herr Baar,

bitte setzen Sie folgenden Antrag der CDU-Fraktion und der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen auf die Tagesordnung der Sitzung des BPA am 6. Juni 2023.

#### **Antrag**

Die Verwaltung wird beauftragt, bei allen (Einzel-)Bauvorhaben nach § 34 BauGB die Bauherren und Bauherrinnen zu Maßnahmen des Klimaschutzes und der Klimafolgenanpassung zu sensibilisieren und somit auf eine stärkere Umsetzung klimarelevanter Maßnahmen hinzuwirken. Diese Sensibilisierung soll in erster Linie bei Bauvorhaben stattfinden, bei denen durch einen (älteren) gültigen Bebauungsplan die Vorgaben weniger konkret sind.

#### **Begründung**

Bei neu ausgewiesenen Baugebieten kann die Stadt über den Bebauungsplan deutlich stärker Einfluss auf die nachhaltige Gestaltung des Wohngebiets nehmen, als bei Einzelvorhaben im Bestand. Um die städtischen Klimaschutzziele zu erreichen, sollte daher bei Einzelbauvorhaben zumindest eine stärkere Sensibilisierung für Maßnahmen zum Klimaschutz bzw. zur Klimafolgenanpassung erfolgen. Geeignete Medien können z.B. Broschüren, Flyer oder Links zu den entsprechend gestalteten Unterseiten der städtischen Homepage sein.

Beispiele für Themen:

- Minimierung von „Schottergärten“ / minimale Versiegelung
- Effiziente Dachnutzung durch Photovoltaik- oder Solarthermie-Anlagen und/oder eine Dachbegrünung (idealerweise auch für Garagendächer)
- EH40-Effizienz-Standard
- Verwendung nachhaltiger Bau- und Dämmstoffe

- Anpassungsmaßnahmen, die sich aus der städtischen Starkregenrisiko-Analyse ergeben
- Nutzung von Fassaden für Begrünung oder Photovoltaik
- Installation einer Ladestation für Elektrofahrzeuge (Wallbox)

Freundliche Grüße

Ingo Kotzian

Dominik Broda