



## Fraktion im Rat der Stadt Kaarst

---

Alte Heerstraße 57  
41564 Kaarst  
Telefon 02131 - 5253848  
info@cdu-kaarst.de  
www.cdu-kaarst.de

## Fraktion im Rat der Stadt Kaarst

Martinusstraße 4  
41564 Kaarst  
Telefon 02131 - 61557  
info@gruene-kaarst.de  
www.gruenekaarst.de

An den Vorsitzenden des Hochbauausschusses  
Herrn Dr. Klaus Gerdes  
Am Neumarkt 2  
41564 Kaarst

8. April 2024

### **Antrag zur Sitzung des Hochbauausschusses am 23. April 2024 / Prüfung PV-Anlage KiTa Büdericher Straße**

Sehr geehrte Herr Dr. Gerdes,

bitte setzen Sie folgenden Antrag der CDU-Fraktion und der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen auf die Tagesordnung der Sitzung des Hochbauausschusses am 23. April 2024.

#### **Antrag**

- 1.) Die Verwaltung wird beauftragt, zu prüfen, ob das Dach der KiTa Büdericher Straße nach erfolgter Sanierung grundsätzlich für eine Photovoltaikanlage geeignet ist. Dabei sind insbesondere die Aspekte Gebäudestatik und Verschattung zu berücksichtigen.
- 2.) Im Falle eines positiven Prüfergebnisses wird die Verwaltung beauftragt, einen Vorschlag zur Installation und zum Betrieb einer entsprechenden PV-Anlage zu unterbreiten. Dies kann durch die Stadt selbst oder Dritte (z.B. Stadtwerke Kaarst, Bürgerenergiegenossenschaft) erfolgen.

#### **Begründung**

Am 17. Februar 2022 hat der Stadtrat beschlossen, „dass beim Neubau öffentlicher Gebäude (z.B. KiTas, Schulen) sowie bei Dachsanierungen bestehender öffentlicher Gebäude Photovoltaikanlagen grundsätzlich immer mitgeplant und auf allen dafür geeigneten Dachflächen installiert werden.“ Daher sind die Antragsteller verwundert, dass im Rahmen der geplanten Vergabe der Dachsanierung die oben genannte Prüfung noch nicht erfolgt ist.

Für künftige Dachsanierungen wird darüber hinaus auf das zweite Gesetz zur Änderung der Bauordnung des Landes Nordrhein-Westfalen hingewiesen. Ab dem 1. Juli 2024 sind die Kommunen im Rahmen von Dachsanierungen zur Installation von PV-Anlagen verpflichtet (s. § 42a, Absatz 3). Ausnahmen sind nur möglich, wenn eine technische Unmöglichkeit oder eine fehlende wirtschaftliche Vertretbarkeit nachgewiesen werden.

Freundliche Grüße

Ingo Kotzian

Dominik Broda